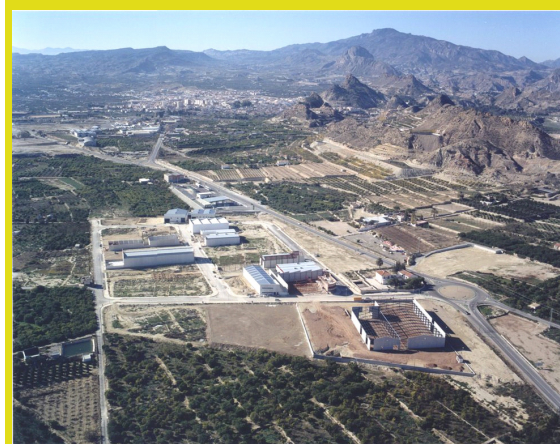


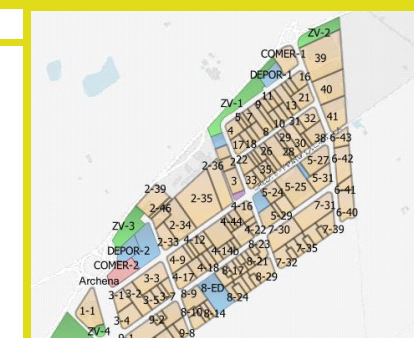
Denominación Archena-Polí-gono Industrial La Capellaní-a Municipio Archena Código 7

INFORMACIÓN GENERAL:



Tipo	Polígono Industrial	Estado	Urbanizado	Estado General Conservación	Medio
Descripción	Dirección		Carretera RM-554 km 1	Inauguración	

El Polígono Industrial de La Capellanía se encuentra localizado al este del núcleo urbano de Archena. Dispone de un acceso directo desde la carretera RM-544 que lo comunica con la A-30 (Madrid-Cartagena), a menos de un kilómetro de distancia y acceso directo al núcleo urbano. Se encuentra a una distancia de 48 km al Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia, a 75 km del Puerto de Cartagena, a 25 km de Murcia y a 430 km del centro peninsular. El polígono, con una superficie de 34 hectáreas, dispone de los servicios básicos de abastecimiento, saneamiento, electricidad y telecomunicaciones mediante fibra óptica. Además, cuenta con otros servicios singulares como transporte público, instalaciones deportivas, aparcamiento y servicios al vehículo, restaurante/ cafetería y vivero de empresa en las proximidades. El Ayuntamiento de Archena gestiona este polígono, en el que también realiza las labores de conservación y mantenimiento. Además, está constituida una asociación de empresarios que facilitaran el establecimiento de nuevas empresas. Adicionalmente, el Ayuntamiento ofrece bonificaciones municipales a la implantación de nuevas inversiones en el polígono. La actividad industrial de este polígono es muy variada, destacan fitosanitarios, ferreterías y químicas, con predominio de Pymes de diversos sectores, aunque destaca el sector conservero, alimentario y relacionado con la industria del mueble y la madera.



DATOS URBANÍSTICOS:

Sup. Industria	216.188,40	Ancho Max. Viales	40
Sup. Comerc	3.321,56	Ancho Min. Viales	10
Sup. Zona Ve	34.184,18	Parcela Mínima	500,00
Sup. Dotacion	13.299,68	Parcela Máxima	11.000,00
Sup. Viales	72.377,14		
Sup. Otros			
Total Urbaniz	341.838,48		
Sup. Total	341.838,48		

BONIFICACIONES:

-Reducción 35% ICIO.

DISTANCIAS:

Puerto Cartagena	75
Aeropuerto Alicante	48
Aeropuerto Corvera	47
Vía Gran capacidad	1
FF.CCC.	3



DESARROLLO URBANÍSTICO:

Denominación	Fecha aprobación	Promotor	Estado	Sup. Planificada
PP I POLÍGONO INDUSTRIAL LA CAPELLANÍA	27/09/2001	PROMOCIÓN Y GESTIÓN MUNICIPAL DEL SUELO DE ARCH	Urbanizado	96.253,00
PP II POLÍGONO INDUSTRIAL LA CAPELLANÍA	27/09/2001	PROMOCIÓN Y GESTIÓN MUNICIPAL DEL SUELO DE ARCH	Urbanizado	245.585,48

CONTACTOS:

Ayuntamiento:	Gestor:	Entidad de Conservación:	Asociación de Empresarios:
Teléfono: 968670000	Nombre:		ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS DEL P. I . LA CAPELLANIA
Web: www.archena.es	Contacto:		Silvestre Lorente Cano
email: adl@aytoarchena.es/ miguelpalazon@archena.	Teléfono:		968688229
	email:		

SERVICIOS:

Establecimiento restauració	Sí	Mantenimiento polígono	No
Hotel	No	Servicio postal	Sí
Venta/ reparac. neumáticos	Sí	Red Contraincendios	No
Taller	Sí	Transporte Público	Sí
Lavadero	Sí	Recogida selectiva residuos	Sí
Estación de Servicio	Sí	Compañía gest. residuos	Benalva
Aparcam. pesados/ligeros	Sí	Parque de Bomberos	No
Zonas Verdes conservadas	Sí	Aula de Formación	No
Instalaciones Deportivas	Sí	Ferretería	Sí
Instalaciones Sociales	No	Entidades Financieras	No
Vivero de Empresas	No	Equipamiento comercial	Sí
Centro de Transportes	No	Panel Empresarial	No
Oficinas en alquiler	No	Alumbrado de Bajo Consu	No
Servicio Vigilancia	No	Vallado	No
Videovigilancia	No	ITV	No
Control de Accesos	No	Almacén refrigerado	No
		Báscula	Sí

INFRAESTRUCTURAS:

Agua_Compañía	Acciona	Subestacion electrica	No
Red de Saneamiento	Sí	Red de gas	No
EDAR mas cercana	4 km	Gas_compañía	
EDAR Capacidad	7500 m3/día	Gas_suministro	
EDAR Tipo	Fangos Activos	Ecoparque	No
EDAR Tratamiento	Aireación Prolongada + Coagulación + Floculación + Filtro	Compañía teleco	ONO-Teléfonica
Stma. separativo pluviales		Acceso a Internet	Sí
Tanque de Tormentas		Banda ancha o Fibra	Fibra óptica
Estación de Bombeo		Acceso adecuado	Sí
Electricidad_compañía	Iberdrola	Acceso directo autovía	No